

# Het Cénacle-project: een geslaagde ventilatieoplossing op maat



Collectieve huisvesting



WTW-systeem



Terhulpen

## PROJECT

## Bouw van een servicecomplex

Na 2 jaar bouwen hebben de eerste bewoners hun intrek genomen in residentie Cénacle in Terhulpen. Dit servicecomplex ligt midden in een beveiligd privépark van 2 ½ ha, en is bedoeld voor actieve senioren die thuis willen genieten van een hotelinfrastructuur. Om de bewoners een optimaal comfort te garanderen installeerde het bedrijf AMB Concept bvba een ventilatiesysteem van Aldes. De residentie telt 88 serviceflats, die tussen 70 en 150 m<sup>2</sup> groot zijn, en een aantal bijgebouwen zoals een restaurant, fitnesszaal, studio's voor gasten en een multimediaruimte.



<b>Gebouw</b>	88 appartementen in een servicecomplex
<b>Oppervlakte</b>	van 70 tot 150 m <sup>2</sup>
<b>Aldes-producten</b>	InspirAIR Home, DFE 1200, DFE 1600, DFE 3000, DFE 4000
<b>Architecten</b>	Wave Architecture Bataille - Ibens - Vander Elst - Wantiez
<b>Projectontwikkelaar</b>	Dare to Build bvba

## VENTILATIE

## Aanvankelijke ventilatieoplossing

Om het complex te ventileren was men eerst van plan om een collectief ventilatiesysteem te installeren. Maar deze oplossing zou grote problemen met zich meebrengen: de diameter van de ventilatiekanalen zou incompatibel zijn met de gebouwen, de ventilatiesystemen zouden te veel plaats innemen en de bewoners zouden niet van een gepersonaliseerd thermisch en akoestisch comfort genieten.

## De oplossing van AMB Concept: een individueel ventilatiesysteem

Om de verschillende problemen te omzeilen stelde AMB Concept een tweevoudige oplossing voor: een individueel ventilatiesysteem voor de serviceflats en een collectieve oplossing voor de bijgebouwen en gangen.

AMB Concept verkoos spontaan voor de oplossingen van Aldes, en meer bepaald InspirAIR Home voor de individuele ventilatie. Dankzij zijn keuzemogelijkheden kan dit nieuwe product namelijk makkelijk geïntegreerd worden: men kan kiezen voor een rechter- of linkeraansluiting en voor een verticale of horizontale installatie. Bovendien zijn de luchtfilters makkelijk toegankelijk. In totaal plaatste AMB Concept niet minder dan 88 InspirAIR Home -systemen. De bijgebouwen kregen ventilatiesystemen uit het DFE-gamma van Aldes: 1200, 1600, 3000 et 4000 in functie van de ventilatieoppervlakte.

Deze grondige studie van de ventilatie in al zijn aspecten was een sleutelfactor voor een geslaagde installatie.



Aldes InspirAIR home



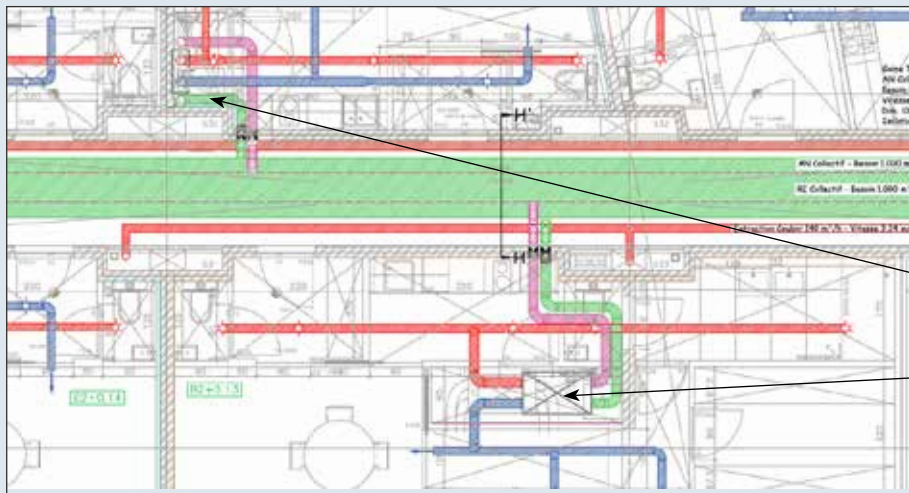
Aldes DFE 1200

## Aldes InspirAIR, een flexibele oplossing

Aangezien de appartementen zich aan beide zijden van een centrale gang bevinden, was een ventilatiesysteem met zowel een rechter- als linkerconfiguratie noodzakelijk. Aldes InspirAIR bood deze mogelijkheid, waardoor de ventilatiebuizen niet telkens in de centrale gang kruisten. De luchtvoer- en luchtaanvoerbuizen werden vervolgens aangesloten op een centraal kanaalnetwerk. Deze oplossing bood het bijkomende voordeel dat zowel een verticale als horizontale installatie mogelijk was. In functie van de indeling van de appartementen werd gekozen voor de ene of voor de andere configuratie. AMB Concept zorgde ook voor geluiddichte behuizingen met geïntegreerde toegangsluiken, waardoor de gebruikers van een optimaal akoestisch comfort genieten en makkelijk toegang hebben tot de filters.



Horizontale installatie



Verticale installatie, rechteraansluiting

Horizontale installatie, linkeraansluiting

## Collectieve ventilatie

AMB Concept optimaliseerde ook de collectieve ventilatiesystemen om een aangepaste ventilatie voor elke ruimte te waarborgen. In plaats van een centraal ventilatiesysteem kozen ze voor de plaatsing van een aantal, over de infrastructuur verspreide ventilatiemodules. Dankzij deze oplossing konden ze een kleinere kanaaldiameter toepassen. Bovendien lieten de ventilatieboxen zich makkelijk inpassen in de beschikbare ruimten. Ze namen immers minder plaats in.



Detail van de collectieve installatie

## CONCLUSIE

Bij de bouw van een woning of gebouw is het essentieel om de ventilatie te bestuderen alvorens de plannen en structuur te finaliseren. Bij zo'n studie moet zowel het technische aspect als het comfort van de toekomstige gebruikers centraal staan. Bovendien is het belangrijk om een flexibel systeem te selecteren. Beide aspecten zullen bijdragen tot het welslagen van het project en de tevredenheid van de eindgebruiker.

## CONTACT

### Aldes Benelux

Rue Jean Verkruyts 60  
4681 Hermalle-sous-Argenteau  
+32 4 374 98 20  
info@aldesbenelux.be  
www.aldesbenelux.com

### AMB Concept sprl

Basse des chênes, 23  
4050 Juprelle  
+32 4 248 39 34  
info@ambconcept.be  
www.ambconcept.be

